

## İLAN METNİ

İlçemiz Yazla Mahallesi 240 ada 219-240-241-242 ve 243 numaralı parseller üzerinde Belediye Encümeninin 21/08/2023 tarih 81 sayılı Encümen Kararı'na istinaden 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre İmar Düzenlemesine alındığına dair tapu kayıtlarına şerh düşülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Ve 19. Maddelerine tabi tutulan, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 29. Maddesi gereğince hazırlanan 13 numaralı parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri söz konusu yönetmeliğin 25. Maddesine göre bir ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılması için 10/01/2024 tarih 2024/46 sayılı Encümen Kararı alınmıştır. Alınan Encümen Kararı doğrultusunda 15/01/2024 tarihinden itibaren Belediye ilan panosuna asılacak olup, ayrıca Yerel Gazete ve Belediye internet sitesinde yayımlanacaktır.

Ayrıntılı bilgi Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden alınabilir.

İlanen duyurulur.



T.C.  
EĞİRDİR BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI



KONU:	TARİH	KARAR NO
10.01.2024 tarihinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Başkanlık Makamına sunulan, Başkanlık Makamı tarafından Encümene havale edilen, İlçemiz Yazla Mahallesi 240 ada 219-240-241-242 ve 243 numaralı parseller üzerinde Belediye Encümeni'nin 21/08/2023 tarih 81 sayılı Encümen Kararı'na istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine göre İmar Düzenlemesine alındığına dair Tapu Kayıtlarına Şerh düşülmüştür. Tapu kayıtlarına göre İlçemiz Yazla Mahallesi 240 ada 219-240-241-242 ve 243 numaralı parsellerin 3194 sayılı İmar Kanun'un 18. ve 19. Maddelerine tabi tutulması, İmar Planına göre 240 ada 219 parsel ile 240 ada 240 parsel arasında bulunan ve Kapanan İmar Yolunun tamamının amacı dâhilinde DOP'a düşülmesine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin ilgili Maddesi gereğince hazırlanan 13 numaralı Parselasyon Planı ve Dağıtım Cetvellerinin söz konusu yönetmeliğin 25.Maddesine göre Bir Ay (30 Gün) süre ile Belediye İlan Tahtasına asılması, Ayrıca Belediye Hoparlöründen Halka Duyurulması ve Mahalli Gazetelerden birinde İlan Edilmesi hususunda; Konunun görüşülerek karara bağlanması.	10.01.2024	46

**10/01/2024** tarihli **Encümen Toplantısı** gündeminin **4.Maddesi** gereğince Başkanlıktan Encümenimize **10.01.2024** tarihinde havale olunan **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün** Müzekkeresi okundu, incelendi.

**GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ** /10.01.2024 tarihinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Başkanlık Makamına sunulan, Başkanlık Makamı tarafından Encümene havale edilen, İlçemiz Yazla Mahallesi 240 ada 219-240-241-242 ve 243 numaralı parseller üzerinde Belediye Encümeni'nin 21/08/2023 tarih 81 sayılı Encümen Kararı'na istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine göre İmar Düzenlemesine alındığına dair Tapu Kayıtlarına Şerh düşülmüştür. Tapu Kayıtlarına göre İlçemiz Yazla Mahallesi 240 ada 219-240-241-242 ve 243 numaralı parsellerin 3194 sayılı İmar Kanun'un 18. ve 19.Maddelerine tabi tutulması, İmar Planına göre 240 ada 219 parsel ile 240 ada 240 parsel arasında bulunan ve Kapanan İmar Yolunun tamamının amacı dâhilinde DOP'a düşülmesine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin ilgili Maddesi gereğince hazırlanan 13 numaralı Parselasyon Planı ve Dağıtım Cetvellerinin söz konusu yönetmeliğin 25.Maddesine göre Bir Ay (30 Gün) süre ile Belediye İlan Tahtasına asılması, Ayrıca Belediye Hoparlöründen Halka Duyurulması ve Mahalli Gazetelerden birinde İlan Edilmesi teklifi Uygun Görülmüş olup;

Gereği için Karar Suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, İlan Memurluğuna verilmesine ve Dosyanın Başkanlığa tevdiğine Oybirliği ile karar verildi.

BASKAN  
Veli GÖK

ÜYE  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ  
Mehmet SABAH

ÜYE  
Hakan YILDIRIM

ÜYE  
Müslahattin YAMAN

ÜYE  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ  
Hidayet KAYTANLIOĞLU

İLİ : ISPARTA									SAYFANO: 1	
İLÇESİ : EĞİRDİR										
KÖYÜ/MAHALLESİ: YAZLA										
T.C.			BELEDİYESİ 13			NOLUUYGULAMA SAHASI				
Ö Z E T C E T V E L İ										
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
1/1	247.15	-	247.15	-	0.00	-	0.00	0.00	515	1830.16
240/219	1446.64	-	-	-	1446.64	-	0.00	1446.64	240	1604.68
240/240	532.97	-	-	-	532.97	-	0.00	532.97		
240/241	467.35	-	-	-	467.35	-	0.00	467.35		
240/242	599.94	-	-	-	599.94	-	0.00	599.94		
240/243	387.94	-	-	-	387.94	-	0.00	387.94		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
3681.99	3681.99	0.00	247.15	0.00	3434.84	-	0.00	3434.84	3434.84	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı  
Kamuya Ayrılan Alan= 3434.84 - 3434.84 = 0.00  
Düzenleme Ortaklık Payı = 0.00 / 3434.84 = 0.0000000

**BARIŞ PALA**  
Mühür  
Oda Sic.No: 16336







## UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELI

SAYFANO: 1

KADASTRO		IMAR ADANO												K.Par	T				
Ada	Par	240	515																
1	1																		
240	219		1446.64																1446.64
240	240	149.45	383.52																532.97
240	241	467.35																	467.35
240	242	599.94																	599.94
240	243	387.94																	387.94
Toplam		1604.68	1830.16																3434.84

BARI PALA  
HARİTİ MÜHÜR  
KONSTRİKSİYON  
ODERİSİ NO: 16339