



T.C.
EĞİRDİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



KONU:	TARİH	KARAR NO
<p>26.12.2022 tarihinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Başkanlık Makamına sunulan, Başkanlık Makamı tarafından Encümene havale edilen, İlçemiz Seydim Mahallesi, 11-14 pafta 189 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-13-50-51-55-56-57-58 numaralı parseller ve 191 ada 1 parseller üzerinde Belediye Encümeninin 31/01/2022 tarih ve 11 numaralı Kararı, 28/02/2022 tarih ve 13 numaralı Kararı, 22/04/2022 tarih ve 33 numaralı Kararı, 11.05.2022 tarih ve 48 numaralı Encümen Kararı ve 24/10/2022 tarih ve 97 sayılı Encümen Kararları alınmıştır. Ancak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Müzekkeresinde Belirtilmediğinden dolayı 24/10/2022 tarih ve 97 sayılı Encümen Kararın'da 50 nolu parsel belirtilmemiştir. Tapu Kaydına göre İlçemiz Seydim Mahallesi 11-14 pafta, 189 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-13-50-51-55-56-57-58 numaralı parseller ve 191 ada 1 parsellerin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. Maddelerine tabi tutulmasına, İmar Planına göre Ada İçerisinde Kalan ve kapanan 5 adet Yolun, 189 ada 55 ve 57 parselin bitişindeki (189/71) 1.58m², 189 ada 56,51 ve 13 parselin bitişindeki (189/72) 7.93m², 189 ada 3,4,5,6 ve 7 parselin bitişindeki (189/73) 76.94m², 189 ada 50,13,9,8,7,6,5,4 ve 3 parsellerin bitişindeki (189/74) 62.95m², 189 ada 50 ve 58 parselin bitişindeki (189/75) 0.92m² parsel olarak İhdasına, düzenleme ortaklık payının (0) sıfır olması ve Tapu Kanunu'nun 21.Maddesine istinaden Belediyemiz Adına Tesciline, bu uygulamanın 12 nolu Düzenleme Sahası Olarak ilan edilmesi, Bu Parsellerin Sicillerine Düzenlemeye tabi tutulduğuna dair Şerhin Konulması, Parselasyon Planı ve Düzenleme ile ilgili evrakların bir ay (30 Gün) süre ile Belediye İlan Tahtasına asılması, ayrıca Belediye Heparlöründen Halka Duyurulması ve Mahalli Gazetelerden birinde İlan Edilmesi için tekrar Encümen Kararı alınması hususunda; Konunun görüşülerek karara bağlanması.</p>	26.12.2022	116

26/12/2022 Tarihli Encümen Toplantısı Gündeminin 10.Maddesi gereğince Başkanlıktan Encümenimize 26.12.2022 tarihinde havale olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Müzekkeresi okundu, incelendi.

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ / 26.12.2022 tarihinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Başkanlık Makamına sunulan, Başkanlık Makamı tarafından Encümene havale edilen, İlçemiz Seydim Mahallesi, 11-14 pafta 189 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-13-50-51-55-56-57-58 numaralı parseller ve 191 ada 1 parseller üzerinde Belediye Encümeninin 31/01/2022 tarih ve 11 numaralı Kararı, 28/02/2022 tarih ve 13 numaralı Kararı, 22/04/2022 tarih ve 33 numaralı Kararı, 11.05.2022 tarih ve 48 numaralı Encümen Kararı ve 24/10/2022 tarih ve 97 sayılı Encümen Kararları alınmıştır;



T.C.
EĞİRDİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



26.12.2022

116

Ancak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Müzekkeresinde Belirtilmediğinden dolayı 24/10/2022 tarih ve 97 sayılı Encümen Kararın'da 50 nolu parsel belirtilmemiştir. Tapu Kaydına göre İlçemiz Seydim Mahallesi 11-14 pafta, 189 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-13-50-51-55-56-57-58 numaralı parseller ve 191 ada 1 parsellerin 3194 sayılı İmar Kanun'unun 18. ve 19. Maddelerine tabi tutulmasına, İmar Planına göre Ada İçerisinde Kalan ve kapanan 5 adet Yolun, 189 ada 55 ve 57 parselin bitişiğindeki (189/71) 1.58m², 189 ada 56,51 ve 13 parselin bitişiğindeki (189/72) 7.93m², 189 ada 3,4,5,6 ve 7 parselin bitişiğindeki (189/73) 76.94m², 189 ada 50,13,9,8,7,6,5,4 ve 3 parsellerin bitişiğindeki (189/74) 62.95m², 189 ada 50 ve 58 parselin bitişiğindeki (189/75) 0.92m² parsel olarak İhdasma, düzenleme ortaklık payının (0) sıfır olması ve Tapu Kanunu'nun 21.Maddesine istinaden Belediyemiz Adına Tesciline, bu uygulamanın 12 nolu Düzenleme Sahası Olarak ilan edilmesi, Bu Parsellerin Sicillerine Düzenlemeye tabi tutulduğuna dair Şerhin Konulması, Parselasyon Planı ve Düzenleme ile ilgili evrakların bir ay (30 Gün) süre ile Belediye İlan Tahtasına asılması, ayrıca Belediye Hoparlöründen Halka Duyurulması ve Mahalli Gazetelerden birinde İlan Edilmesi için Tekrar Encümen Kararı alınması hususunda; Teklif Uygun görülmüş olup;

Gereği için Karar Suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, İlan Memurluğuna verilmesine ve Dosyanın Başkanlığa tevdiine Oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Veli GÖK

ÜYE
Ahmet BULUCU
(Katılmadı)

ÜYE
Veli GÜNGÖR

ÜYE
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ
Mehmet SABAH

ÜYE
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ
Hidayet KAYTANLIOĞLU
(İzinli)